СОВЕТ ДЕПУТАТОВ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ «СЕЛО БОГОРОДСКОЕ»

Ульчского муниципального района Хабаровского края

РЕШЕНИЕ

**17.10.2014 № \_\_52\_\_\_**

 **с. Богородское**

О внесении изменений в Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Богородское», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения «Село Богородское» от 10.10.2008 № 27

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», уставом сельского поселения «Село Богородское», Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести в Положение о местных налогах на территории сельского поселения «Село Богородское», утвержденное решением Совета депутатов сельского поселения «Село Богородское» от 10.10.2008 № 27 следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 2 главы 2 в следующей редакции:

«2. Порядок доведения информации о кадастровой стоимости земельных участков до налогоплательщиков

По результатам проведения государственной кадастровой оценки земель кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года подлежит доведению до сведения налогоплательщиков в Порядке, определяемом Правительством Российской Федерации, не позднее 1 марта этого года.».

1.2. Изложить подпункт 5.3 пункта 5 главы 2 в следующей редакции:

«5.3. Освобождаются от уплаты земельного налога за 2014 год физические лица, пострадавшие в результате чрезвычайной ситуации, объявленной на основании постановлением администрации сельского поселения «Село Богородское» от 19.08.2013 № 114 «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения «Село Богородское» в отношении земельных участков, расположенных в границах зоны затопления и подтопления на территории сельского поселения «Село Богородское» установленной постановлением сельского поселения «Село Богородское» от 10.09.2013 г. № 123 «Об определении границ зоны затопления (подтопления) в результате чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения «Село Богородское» (в ред. решения от 12.03.2014 № 53)*.*

Основанием для применения льготы является постановление администрации сельского поселения «Село Богородское» от 10.09.2013 г. № 123 «Об определении границ зоны затопления (подтопления) в результате чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения «Село Богородское» (в ред. от 12.03.2014 № 53)*.*

1.3. Изложить главу 3 в следующей редакции:

«3. НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Настоящей главой устанавливается и вводится на территории сельского поселения «Село Богородское» налог на имущество физических лиц, особенности определения налогов базы, а также налоговые льготы, основания и порядок их применения отдельными категориями налогоплательщиками.

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков установлены главой 32 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговая база определяется в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Налоговые ставки устанавливаются отдельным решением Совета депутатов сельского поселения «Село Богородское» в срок до 01 ноября.

5. Право на налоговую льготу имеют категории налогоплательщиков, определенные главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации.

6. Установить льготу по налогу на имущество физических лиц за 2014 год в размере 100 процентов физическим лицам в отношении жилых домов, долей в жилых домах, квартир в многоквартирных домах или долей в них, если такие жилые дома и квартиры в многоквартирных домах непригодны для проживания или подлежат капитальному ремонту, в результате чрезвычайной ситуации, объявленной на основании постановления администрации сельского поселения «Село Богородское» от 19.08.2013 № 114 «О введении режима чрезвычайной ситуации на территории сельского поселения «Село Богородское».

Факт непригодности жилых помещений для проживания или необходимости капитального ремонта подтверждается заключением межведомственной комиссии по форме, утвержденной Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47.

Налогоплательщики, имеющие право на льготу в соответствии с настоящим пунктом, представляют в налоговый орган заявление в произвольной форме о применении льготы и документ (копию документа), подтверждающий факт непригодности жилых помещений для проживания или необходимости капитального ремонта.».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава сельского поселения

«Село Богородское» Ульчского

муниципального района Д. С. Кольковец

Председатель Совета депутатов

сельского поселения «Село

Богородское» Ульчского

муниципального района А. Е. Литвинов